



MONITORAGGIO TEMPI PROCEDIMENTALI -II° SEMESTRE 2015

Direzione	Servizio/Ufficio responsabile dell'istruttoria	Responsabile del Procedimento	Tipologia di procedimento	Durata giorni	Attivazione e Istanza (I) Ufficio (U)	Nr. Procedimenti	Nr. Procedimenti conclusi nei termini	Nr. procedimenti conclusi oltre i termini	Tempi medi effettivi di chiusura di ogni tipologia di procedimento	Breve descrizione delle cause del superamento dei tempi
DIREZIONE SERVIZI	Servizio Patrimonio e Politiche Abitative	D.ssa Angela Ongaro	Istanza Partecipazione Bandi Pubblici per assegnazione alloggi ERP	365	I	A seguito dell'entrata in vigore della nuova Legge n. 41/2015 avvenuta in data 23/4/15, è attualmente in corso la predisposizione dei relativi regolamenti attuativi. Nel periodo di riferimento non è stato pertanto pubblicato il Bando di concorso e, conseguentemente, non risulta attivato alcun procedimento	0		0	
DIREZIONE SERVIZI	Servizio Patrimonio e Politiche Abitative	D.ssa Angela Ongaro	Istanza partecipazione a bandi pubblici per cambi di alloggi all'interno del patrimonio di ERP (Mobilità)	195	I	A seguito dell'entrata in vigore della nuova Legge n. 41/2015 avvenuta in data 23/4/15, è attualmente in corso la predisposizione dei relativi regolamenti attuativi. Nel periodo di riferimento non è stato pertanto pubblicato il Bando di concorso e, conseguentemente, non risulta attivato alcun procedimento	0		0	
DIREZIONE SERVIZI	Servizio Patrimonio e Politiche Abitative	D.ssa Angela Ongaro	Istanza assegnazione alloggi in uso temporaneo per emergenza casi sociali	180	I	23	23	0	180	
DIREZIONE SERVIZI	Servizio Patrimonio e Politiche Abitative	D.ssa Angela Ongaro	Graduatoria utilizzo autorizzato alloggi ERP 10%	365	I	0	0	0	0	

Direzione	Servizio/Ufficio responsabile dell'istruttoria	Responsabile del Procedimento	Tipologia di procedimento	Durata giorni	Attivazione Istanza (I) Ufficio (U)	Nr. Procedimenti	Nr. Procedimenti conclusi nei termini	Nr. procedimenti conclusi oltre i termini	Tempi medi effettivi di chiusura di ogni tipologia di procedimento	Breve descrizione delle cause del superamento dei tempi
DIREZIONE SERVIZI	Servizio Patrimonio e Politiche Abitative	D.ssa Angela Ongaro	Graduatoria utilizzo autorizzato alloggi ERP 25%	365	I	3	3	0	180	
DIREZIONE SERVIZI	Servizio Patrimonio e Politiche Abitative	D.ssa Angela Ongaro	Procedimenti di assegnazione alloggi ERP/Emergenza/mobilità	30	U	31	31	0	30	
DIREZIONE SERVIZI	Servizio Patrimonio e Politiche Abitative	D.ssa Angela Ongaro	Istanza partecipazione a bandi pubblici per la formazione di una graduatoria per l'assegnazione in locazione di alloggi a canone concordato	120	I	L'ultimo Bando è stato pubblicato nel 2014 pertanto, nel periodo di riferimento non risulta attivato alcun procedimento	0		0	
DIREZIONE SERVIZI	Servizio Patrimonio e Politiche Abitative	D.ssa Angela Ongaro	Procedimenti di assegnazione alloggi a canone concordato	30	U	10	10	0	30	
DIREZIONE SERVIZI	Servizio Patrimonio e Politiche Abitative	D.ssa Angela Ongaro	Procedimenti di decadenza, revoca, annullamento	30	U	72	72	0	30	
DIREZIONE SERVIZI	Servizio Patrimonio e Politiche Abitative	D.ssa Angela Ongaro	Istanza ricongiungimenti/insediamenti familiari	30	I	16	16	0	25	

Direzione	Servizio/Ufficio responsabile dell'istruttoria	Responsabile del Procedimento	Tipologia di procedimento	Durata giorni	Attivazione Istanza (I) Ufficio (U)	Nr. Procedimenti	Nr. Procedimenti conclusi nei termini	Nr. procedimenti conclusi oltre i termini	Tempi medi effettivi di chiusura di ogni tipologia di procedimento	Breve descrizione delle cause del superamento dei tempi
DIREZIONE SERVIZI	Servizio Patrimonio e Politiche Abitative	D.ssa Angela Ongaro	Istanza partecipazione bando assegnazione contributi ad integrazione canoni di locazione	90	I	352	352	0	80	
DIREZIONE SERVIZI	Servizio Patrimonio e Politiche Abitative	D.ssa Angela Ongaro	Procedimento recupero benefici economici	90	U	31	31	0	84	
DIREZIONE SERVIZI	Servizio Patrimonio e Politiche Abitative	D.ssa Angela Ongaro	Istanza partecipazione avviso pubblico prevenzione sfratti per morosità	30	I	14	14	0	30	
DIREZIONE SERVIZI	Servizio Patrimonio e Politiche Abitative	D.ssa Angela Ongaro	Comunicazione di avvio di procedura di recupero coattivo per morosità	30	U	33	33	0	30	
DIREZIONE SERVIZI	Servizio Patrimonio e Politiche Abitative	D.ssa Angela Ongaro	Avviso pubblico per la formulazione di proposte di collaborazione con l'Amministrazione per la cura, la rigenerazione e la gestione condivisa dei beni comuni	356	U	1	1	0	270	

Direzione	Servizio/Ufficio responsabile dell'istruttoria	Responsabile del Procedimento	Tipologia di procedimento	Durata giorni	Attivazione e Istanza (I) Ufficio (U)	Nr. Procedimenti	Nr. Procedimenti conclusi nei termini	Nr. procedimenti conclusi oltre i termini	Tempi medi effettivi di chiusura di ogni tipologia di procedimento	Breve descrizione delle cause del superamento dei tempi
	Servizio Patrimonio e Politiche Abitative	D.ssa Angela Ongaro	Istanza per Collaborazione tra cittadini e Amministrazione Comunale per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani	60	I	12	8	4	53	Istruttoria non completata per: - mancanza di parere della Soprintendenza - chiesto rinvio dai proponenti - pervenuta a fine anno -necessità di approfondimenti
DIREZIONE SERVIZI	Servizio Patrimonio e Politiche Abitative	D.ssa Angela Ongaro	Piano delle valorizzazioni e dismissioni degli immobili di proprietà comunale.	90	U	8	5	3	90	da definire atto di cessione
DIREZIONE SERVIZI	Servizio Patrimonio e Politiche Abitative	D.ssa Angela Ongaro	Acquisizione immobili a patrimonio comunale (fabbricati, terreni, opere di urbanizzazione)	240	U	4	4	0	240	
DIREZIONE SERVIZI	Servizio Patrimonio e Politiche Abitative	D.ssa Angela Ongaro	Locazione passiva/concessione/comodato di immobili (terreni e fabbricati) di proprietà di terzi (privati ed enti).	90	I	1	1	0	80	

Direzione	Servizio/Ufficio responsabile dell'istruttoria	Responsabile del Procedimento	Tipologia di procedimento	Durata giorni	Attivazione e Istanza (I) Ufficio (U)	Nr. Procedimenti	Nr. Procedimenti conclusi nei termini	Nr. procedimenti conclusi oltre i termini	Tempi medi effettivi di chiusura di ogni tipologia di procedimento	Breve descrizione delle cause del superamento dei tempi
DIREZIONE SERVIZI	Servizio Patrimonio e Politiche Abitative	D.ssa Angela Ongaro	Concessione/locazione/comodato su immobili di proprietà comunale	90	I U	35 concessioni/locazioni/comodati 1020 avvisi di riscossione	1020 avvisi di riscossione	0	90	
DIREZIONE SERVIZI	Servizio Patrimonio e Politiche Abitative	D.ssa Angela Ongaro	Concessione aree comunali per la raccolta delle Olive/Adozione aree verdi comunali	60	I	4	4	0	60	
DIREZIONE SERVIZI	Servizio Patrimonio e Politiche Abitative	D.ssa Angela Ongaro	Occupazione temporanea aree di proprietà comunale	60	I	1	1	0	60	
DIREZIONE SERVIZI	Servizio Patrimonio e Politiche Abitative	D.ssa Angela Ongaro	Cancellazione del vincolo di prelazione a favore del Comune gravante sugli alloggi di E.R.P.	60	I	8	8	0	60	
DIREZIONE SERVIZI	Servizio Patrimonio e Politiche Abitative	D.ssa Angela Ongaro	Alienazione alloggi di E.R.P.	90	I	1	1	0	84	

Direzione	Servizio/Ufficio responsabile dell'istruttoria	Responsabile del Procedimento	Tipologia di procedimento	Durata giorni	Attivazione e Istanza (I) Ufficio (U)	Nr. Procedimenti	Nr. Procedimenti conclusi nei termini	Nr. procedimenti conclusi oltre i termini	Tempi medi effettivi di chiusura di ogni tipologia di procedimento	Breve descrizione delle cause del superamento dei tempi
DIREZIONE SERVIZI	Servizio Patrimonio e Politiche Abitative	D.ssa Angela Ongaro	Costituzione di servitù attive e passive su patrimonio comunale.	90	I/U	0	0	0	0	
DIREZIONE SERVIZI	Servizio Patrimonio e Politiche Abitative	D.ssa Angela Ongaro	Liquidazioni canoni di locazione/concessione/contributi/oneri condominiali.	30	U	120	120	0	30	
DIREZIONE SERVIZI	Servizio Patrimonio e Politiche Abitative	D.ssa Angela Ongaro	Ricognizione Tecnico/Amministrativo/contabile posti auto S. Miniato	270 tempo stimato di tutto il procedimento compresa la pubblicazione dell'Avviso pubblico – l'attività che ha interessato il 2015 si è svolta in 90gg	U	202	202	0	90	