

PROCEDIMENTI AMMINISTRATIVI - URBANISTICA

Nr	Procedimento	Riferimenti normativi	Servizio/Ufficio responsabile dell'istruttoria	Responsabile del Procedimento (recapiti telefonici e posta elett)	Modalità di attivazione del procedimento e documentazione richiesta	Modalità e ufficio cui ottenere informazioni relative all'istruttoria	Termine massimo (giorni) per la conclusione del procedimento	Eventuale operatività del silenzio assenso o possibilità di dichiarazione dell'interessato	Strumenti di tutela Amministrativa Giurisdizionale	Servizio on line	Modalità per l'effettuazione pagamenti on line	Soggetto a cui rivolgersi se l'Ufficio competente non risponde entro i termini c.d. "Potere Sostitutivo"
1	Procedimento di verifica e deposito dei frazionamenti e tipi mappali	Legge 47/1985	Servizio urbanistica	P.O Arch. Rolando Valentini tel 0577 292286 rolando.valentini@comune.siena.it	Istanza del cittadino	Geom. Gabriele Comacchio Tel 0577292384 gabriele.comacchio@comune.siena.it	30 gg.	NO	Giurisdizione Amministrativa	NO	Bonifico bancario - bonifico postale e POS per diritti di segreteria	Dirigente Arch. Massimo Betti Tel. 0577/292273 massimo.betti@comune.siena.it
2	Rilascio certificati destinazione urbanistica	L.380/2001	Servizio urbanistica	P.O Arch. Rolando Valentini tel 0577 292286 rolando.valentini@comune.siena.it	Istanza del cittadino	Geom. Gabriele Comacchio Tel 0577292384 gabriele.comacchio@comune.siena.it	30 gg.	NO	Giurisdizione Amministrativa	modulistica on line	Bonifico bancario - bonifico postale e POS per bolli e diritti di segreteria	Dirigente Arch. Massimo Betti Tel. 0577/292273 massimo.betti@comune.siena.it
3	Adozione e approvazione Piani attuativi (PUA)	L.R.65/2014	Servizio urbanistica	P.O Arch. Rolando Valentini tel 0577 292286 rolando.valentini@comune.siena.it	Istanza del cittadino/per volontà dell'Amministrazione Comunale	Arch. Laura Ermini tel 0577292181 laura.ermi@comune.siena.it Arch.Marco Vannocci tel 0577292181 marco.vannocci@comune.siena.it Geom. Gabriele Comacchio tel 0577292384 gabriele.comacchio@comune.siena.it Marzia Saccardi tel 0577292358 marzia.saccardi@comune.siena.it	termine previsto dalla L.R.T.65 art.74 e 111 e dal Regolamento n.63/R del 26/08/2016	NO	Giurisdizione Amministrativa	NO	Bonifico bancario - bonifico postale e POS per bolli e diritti di segreteria	Dirigente Arch. Massimo Betti Tel. 0577/292273 massimo.betti@comune.siena.it
	Adozione ed approvazione PMAA quando costituiscono Piano attuativo	L.R.65/2014	Servizio urbanistica	P.O Arch. Rolando Valentini tel 0577 292286 rolando.valentini@comune.siena.it	Istanza del cittadino	Arch. Laura Ermini tel 0577292181 laura.ermi@comune.siena.it Arch.Marco Vannocci tel 0577292181 marco.vannocci@comune.siena.it Geom. Gabriele Comacchio tel 0577292384 gabriele.comacchio@comune.siena.it Marzia Saccardi tel 0577292358 marzia.saccardi@comune.siena.it	termine previsto dalla L.R.T.65 art.74 e 111 e dal Regolamento n.63/R del 26/08/2016	NO	Giurisdizione Amministrativa	NO	Bonifico bancario - bonifico postale e POS	dirigente Arch. Massimo Betti Tel. 0577/292273 massimo.betti@comune.siena.it
5	Cave ordinarie. Autorizzazione. Rinnovi proroghe svincolo fidejssorio	L.R.78/98	Servizio urbanistica	P.O Arch. Rolando Valentini tel 0577 292286 rolando.valentini@comune.siena.it	su istanza del cittadino e su istanza di parte	Dr. Lucia Buracchini 0577 292229 lucia.buracchini@comune.siena.it	100 gg	NO	Giurisdizione Amministrativa	NO	Bonifico bancario - bonifico postale e POS	Dirigente Arch. Massimo Betti Tel. 0577/292273 massimo.betti@comune.siena.it
6	Vincolo idrogeologico. Rilascio autorizzazione	L.R.39/2000 Reg. 48R/2003	Servizio urbanistica	P.O Arch. Rolando Valentini tel 0577 292286 rolando.valentini@comune.siena.it	su istanza del cittadino	Dr. Lucia Buracchini 0577 292229 lucia.buracchini@comune.siena.it	45 gg	NO	Giurisdizione Amministrativa	modulistica on line	Bonifico bancario - bonifico postale e POS per diritti e bolli	Dirigente Arch. Massimo Betti Tel. 0577/292273 massimo.betti@comune.siena.it
7	Vincolo idrogeologico Accettazione D I L	L.R.39/2000 Reg. 48R/2003	Servizio urbanistica	P.O Arch. Rolando Valentini tel 0577 292286 rolando.valentini@comune.siena.it	su istanza del cittadino	Dr. Lucia Buracchini 0577 292229 lucia.buracchini@comune.siena.it	20 gg	SI	Giurisdizione Amministrativa	modulistica on line	Bonifico bancario - postale e POS per diritti e bolli	Dirigente Arch. Massimo Betti Tel. 0577/292273 massimo.betti@comune.siena.it
8	Rilascio estratto o elaborazione cartografia informatica e norme del vigente Regolamento Urbanistico ai cittadini, professionisti ed agli uffici	LR 65/2014	Servizio urbanistica	P.O Arch. Rolando Valentini tel 0577 292286 rolando.valentini@comune.siena.it	adempimento normativo	Mauro Lusini 057729236 cartografia@comune.siena.it Geom. Gabriele Comacchio 0577292384 gabriele.comacchio@comune.siena.it	30 gg	NO	Giurisdizione Amministrativa	SI	Bonifico bancario - bonifico postale e POS	Dirigente Arch. Massimo Betti Tel. 0577/292273 massimo.betti@comune.siena.it
9	Legge speciale per Siena. Gestione contributi. Approvazione convenzione, rapporti con Soprintendenza sopralluoghi, SAL, liquidazione contributi	L. 75/76 s.m.i.	Servizio Urbanistica - Ufficio Sito UNESCO	P.O Arch. Rolando Valentini tel 0577 292286 rolando.valentini@comune.siena.it	su istanza di parte	geom. Valentina Fosi 0577292338 valentina.fosi@comune.siena.it	vedi art. 4, comma 7, Legge Speciale n. 75/76	NO	Giurisdizione Amministrativa	NO	NO	Dirigente Arch. Massimo Betti Tel. 0577/292273 massimo.betti@comune.siena.it
10	Approvazione certificato di regolare esecuzione - adempimenti vari.	L. 75/76 s.m.i.	Servizio Urbanistica - Ufficio Sito UNESCO	P.O Arch. Rolando Valentini tel 0577 292286 rolando.valentini@comune.siena.it	su istanza di parte	geom. Valentina Fosi 0577292338 valentina.fosi@comune.siena.it	vedi art. 4, comma 7, Legge Speciale n. 75/76	NO	Giurisdizione Amministrativa	NO	NO	Dirigente Arch. Massimo Betti Tel. 0577/292273 massimo.betti@comune.siena.it
11	Approvazione variata distribuzione di spesa	L. 75/76 s.m.i.	Servizio Urbanistica - Ufficio Sito UNESCO	P.O Arch. Rolando Valentini tel 0577 292286 rolando.valentini@comune.siena.it	su istanza di parte	geom. Valentina Fosi 0577292338 valentina.fosi@comune.siena.it	vedi art. 4, comma 7, Legge Speciale n. 75/76	NO	Giurisdizione Amministrativa	NO	NO	Dirigente Arch. Massimo Betti Tel. 0577/292273 massimo.betti@comune.siena.it
12	Legge speciale per Siena. Autorizzazione restituzione di somme (NOTE: a seguito di richiesta di trasferimento di proprietà e entro 15 anni dalla ultimazione dei lavori)	L. 75/76 s.m.i.	Servizio Urbanistica - Ufficio Sito UNESCO	P.O Arch. Rolando Valentini tel 0577 292286 rolando.valentini@comune.siena.it	su istanza di parte	geom. Valentina Fosi 0577292338 valentina.fosi@comune.siena.it	vedi art. 4, comma 7, Legge Speciale n. 75/76	NO	Giurisdizione Amministrativa	NO	NO	Dirigente Arch. Massimo Betti Tel. 0577/292273 massimo.betti@comune.siena.it

Nr	Procedimento	Riferimenti normativi	Servizio/Ufficio responsabile dell'istruttoria	Responsabile del Procedimento (recapiti telefonici e posta elett)	Modalità di attivazione del procedimento e documentazione richiesta	Modalità e ufficio cui ottenere informazioni relative all'istruttoria	Termine massimo (giorni) per la conclusione del procedimento	Eventuale operatività del silenzio assenso o possibilità di dichiarazione dell'interessato	Strumenti di tutela Amministrativa Giurisdizionale	Servizio on line	Modalità per l'effettuazione pagamenti on line	Soggetto a cui rivolgersi se l'Ufficio competente non risponde entro i termini c.d. "Potere Sostitutivo"
13	Diritto di prelazione Sopralluogo e approvazione (NOTE: da esercitarsi nei termini di 90 giorni dalla notifica della proposta contrattuale, nei casi di trasferimento a titolo oneroso degli immobili posti nelle zone oggetto di risanamento sopralluogo e approvazione atto)	ART. 4 della Legge Speciale per Siena 09/03/1976 n. 75	Servizio Urbanistica – Ufficio Sito UNESCO	P.O Arch. Rolando Valentini tel 0577 292286 rolando.valentini@comune.siena.it	su istanza di parte	geom. Valentina Fosi 0577292338 valentina.fosi@comune.siena.it	vedi art. 4, comma 7, Legge Speciale n. 75/76	NO	Giurisdizione Amministrativa	NO	NO	Dirigente Arch. Massimo Betti Tel. 0577/292273 massimo.betti@comune.siena.it
14	Piani Pluriennali di Miglioramento Agricolo Ambientale	L.R.65/2014	Servizio Urbanistica – Ufficio Sito UNESCO	P.O Arch. Rolando Valentini tel 0577 292286 rolando.valentini@comune.siena.it	su istanza di parte	Arch.Laura Ermini– tel 0577 292181 laura.ermi@comune.siena.it	vedi art. 74 LR 65/2014	NO	Giurisdizione Amministrativa	NO	NO	Dirigente Arch. Massimo Betti Tel. 0577/292273 massimo.betti@comune.siena.it