

Riepilogo Aliquote IMU e TASI anno d'imposta 2017

FATTISPECIE	IMU			TASI	
	TASSAZIONE	ALiquOTA	DETRAZIONE	TASSAZIONE	ALiquOTA
<i>Abitazione principale (escluse le u.i. di cat. A1, A8 e A9)</i>	NO			NO	
<i>Abitazione principale di cat. A1, A8 e A9</i>	SI	6 per mille	€ 200,00	SI	0,6 per mille
<i>Abitazione assegnata dal Tribunale all'ex coniuge che la usa come abitazione principale (escluse le u.i. A1, A8 e A9)</i>	NO (ex lege)			NO (ex lege)	
<i>Unità immobiliare ex abitazione principale non locata di soggetto ricoverato e residente in istituto di ricovero</i>	NO (regolamento comunale)			NO (regolamento comunale)	
<i>Immobile non locato di proprietà di soggetti appartenenti alle forze armate (un solo immobile nel territorio nazionale)</i>	NO (ex lege)			NO (ex lege)	
<i>Unità immobiliari locate ex L. 431/98 – art. 5 co.2 e art. 2 co.3 (affitto a canone concordato)</i>	SI	10,6 per mille con abbattimento del 25% dell'imposta		NO (regolamento comunale)	
				<i>la normativa nazionale prevede l'abbattimento del 25% dell'imposta</i>	0,6 per mille
<i>Altri fabbricati diversi da quelli specificati nei punti precedenti</i>	SI	10,6 per mille		SI	0,6 per mille
<i>Fabbricati costruiti da imprese di costruzione destinati alla vendita e rimasti invenduti – c.d. beni merce</i>	NO			SI	1 per mille
<i>Aree edificabili</i>	SI	10,6 per mille		SI	0,6 per mille
<i>Strumentali agricoli (D10 ed altri fabbricati con annotazione catastale prevista per legge)</i>	NO			SI	1 per mille
<i>Terreni agricoli</i>	NO			NO	
<i>Unica u.i. di soggetti non residenti iscritti AIRE in possesso di requisiti ex L. 23.05.2014 n. 80 – escluse le u.i. di cat. A1, A8 e A9</i>	NO			NO	
<ul style="list-style-type: none"> • <i>Unità immobiliare concessa in comodato genitori/figli con i requisiti ex L. 28.12.2015 n. 208 (escluse le u.i. di cat. A1, A8 e A9)</i> • <i>Fabbricati di interesse storico artistico</i> • <i>Fabbricati dichiarati inagibili/ inabitabili</i> 	SI	10,6 per mille con riduzione del 50% della base imponibile		SI	0,6 per mille con riduzione del 50% della base imponibile
<i>Immobili delle cooperative edilizie a proprietà indivisa:</i> <ul style="list-style-type: none"> • <i>adibiti ad abitazione principale dei soci assegnatari</i> • <i>destinati a studenti universitari soci assegnatari, a prescindere dalla residenza</i> 	NO (ex lege)			NO (ex lege)	